



ВИЛЛА ПРИНЦА ОЛЬДЕНБУРГСКОГО





«Villa du Prince» — это новый пятизвездочный бутик-отель, расположенный на живописном Каменном острове, в Санкт-Петербурге. Мы предлагаем 22 элегантных номера с видом на Малую Невку или Сад Принца, ресторан французской кухни «Gourmet», уютное SPA-пространство с нотками востока, старинный винный погреб и несколько роскошных залов для мероприятий.

Вилла принца Ольденбургского представляет собой исключительное пространство для проведения торжеств любого масштаба на высшем уровне. От камерных и уютных семейных ужинов до величественных банкетов — мы готовы превратить Ваши фантазии в реальность, гарантируя исключительный сервис и премиальное обслуживание.

Особенность проведения мероприятия в «Villa du Prince» — это индивидуальный подход к каждому гостю, предоставление нескольких вариантов банкетного накрытия, различные фотозоны, возможность забронировать как отдельный зал, так и весь отель полностью! Каждое событие будет сопровождаться персональным менеджером, который позаботится о каждой детали — Ваш вечер будет полон радости и теплоты.

С нетерпением ждем Вас в «Villa du Prince»! Будем рады ответить на интересующие вопросы о бронировании и подбору дат для мероприятий по номеру: +7 921 426-02-92, [reservation@villaduprince.ru](mailto:reservation@villaduprince.ru)







VILLA *du* PRINCE  
D'OLDENBOURG

## Зал Ротонда

|                                          |                      |
|------------------------------------------|----------------------|
| Площадь зала и вместимость человек ..... | до 60 персон         |
| Стоимость аренды .....                   | 390 000 руб.         |
| Минимальная сумма заказа ресторана ..... | депозит 550 000 руб. |
| Меню .....                               | от 8 500 руб./чел.   |
| Сервисный сбор .....                     | 15%                  |
| Пробковый сбор .....                     | 1 500 руб. /чел.     |

### Комплиментарно для гостей в рамках мероприятия:

- Двухкомнатный Роял люкс с террасой и видом на сад, с включенным посещением спа-комплекса и завтраком в номер
- Несколько вариантов накрытия на выбор (скатерти, посуда, канделябры, подсвечники)
- Несколько вариантов фотозоны
- Барная стойка и работа профессионального бармена
- Гримерная комната для артистов
- Персональный координатор мероприятия
- Парковка для гостей

### Дополнительные бонусы:

- Скидка 20% на размещение гостей в номерах отеля
- Скидка 30% на услуги дополнительные спа-комплекса (массажи, обертывания и т.д.)
- Годовая скидка 10% на услуги ресторана для заказчика мероприятия











VILLA *du* PRINCE  
D'OLDENBOURG

## Каминный Зал

|                                          |                      |
|------------------------------------------|----------------------|
| Площадь зала и вместимость человек ..... | до 35 персон         |
| Стоимость аренды .....                   | 280 000 руб.         |
| Минимальная сумма заказа ресторана ..... | депозит 320 000 руб. |
| Меню .....                               | от 8 500 руб./чел.   |
| Сервисный сбор .....                     | 15%                  |
| Пробковый сбор .....                     | 1 500 руб. /чел.     |

### Комплиментарно для гостей в рамках мероприятия:

- Номер Супериор, с включенным посещением спа-комплекса и завтраком в номер
- Несколько вариантов накрытия на выбор (скатерти, посуда, канделябры, подсвечники)
- Гримерная комната для артистов
- Персональный координатор мероприятия
- Парковка для гостей

### Дополнительные бонусы:

- Скидка 15% на размещение гостей в номерах отеля
- Годовая скидка 5% на услуги ресторана для заказчика мероприятия











VILLA *du* PRINCE  
D'OLDENBOURG

## Тронный Зал

Площадь зала и вместимость человек ..... до 17 персон  
Стоимость аренды ..... 100 000 руб.  
Минимальная сумма заказа ресторана ..... депозит 100 000 руб.  
Меню ..... от 8 500 руб./чел. или меню а ля карт  
Сервисный сбор ..... 15%  
Пробковый сбор ..... 2 500 руб., либо алкоголь ресторана

Обращаем Ваше внимание, что Тронный зал отдельно или сад + Тронный зал можно забронировать в период высокого сезона (с 23 мая по 14 сентября) только за 20 дней до даты мероприятия.

*\*Стоимость указана вне зависимости от дня недели*

### Комплиментарно для гостей в рамках мероприятия:

- Несколько вариантов накрытия на выбор (скатерти, посуда, канделябры, подсвечники)
- Персональный координатор мероприятия
- Комплимент от Шеф-повара
- Парковка для гостей

### Дополнительные бонусы:

- Скидка 10% на проживание в номерах отеля











VILLA *du* PRINCE  
D'OLDENBOURG

## Сад Принца (парковая зона + терраса)

Пробковый сбор ..... 1 500 руб. /чел.  
Сервисный сбор ..... 15%  
Площадь зала и вместимость человек ..... 470 м<sup>2</sup>

### Низкий сезон (с 13 сентября по 22 мая)\*

Стоимость аренды ..... 190 000 руб.  
Минимальная сумма заказа ресторана ..... 120 000 руб.

### Высокий сезон (с 23 мая по 12 сентября)\*

В высокий сезон Сад Принца можно взять только в дополнение к аренде зала Ротонда, либо Каминного зала.

Стоимость аренды ..... 250 000 руб.  
Минимальная сумма заказа ресторана ..... депозит 150 000 руб.

Обращаем Ваше внимание, что Сад Принца можно забронировать только с Каминным залом.

\*Стоимость указана вне зависимости от дня недели

Сад Принца – идеальное место для выездной регистрации и элегантного welcome-фуршета. Здесь можно провести впечатляющее шоу, сохраняя природную красоту пространства. Размещение сцены или шатра на газоне не предусмотрено, но возможны другие эффектные форматы мероприятий, гармонично вписывающиеся в атмосферу сада.











# Аренда первого этажа комплекса:

В аренду входит: зал Ротонда, Каминный зал, Тронный зал, терраса и Сад принца, два номера (Супериор с видом на реку, Двухкомнатный люкс Роял с террасой и видом на сад)

## Низкий сезон (с 15 сентября по 22 мая)

Стоимость аренды ..... 650 000 руб.

Минимальная сумма заказа ресторана ..... депозит 600 000 рублей

## Высокий сезон (с 23 мая по 14 сентября)

Стоимость аренды ..... 900 000 руб.

Минимальная сумма заказа ресторана ..... депозит 650 000 рублей

Меню ..... от 8 500 руб./чел

Сервисный сбор ..... 15%

Пробковый сбор ..... 1 300 руб. /чел.

## Комплиментарно для гостей в рамках мероприятия:

- Несколько вариантов накрытия на выбор (скатерти, посуда, канделябры, подсвечники)
- Несколько вариантов фотозоны
- Мебель для фуршета и выездной регистрации
- Барная стойка и работа профессионального бармена
- Примерная комната для артистов
- Персональный координатор мероприятия
- Парковка для гостей

## Дополнительные бонусы:

- Скидка 20% на размещение гостей в номерах отеля
- Скидка 30% на услуги дополнительные спа-комплекса (массажи, обертывания и т.д.)
- Годовая скидка 10% на услуги ресторана для заказчика мероприятия











# Аренда всего комплекса:

22 номера + зал Ротонда + Каминный зал + Тронный зал + Сад принца  
+ Спа-комплекс

## Низкий сезон (с 15 сентября по 22 мая)

Стоимость аренды ..... 900 000 руб.

Минимальная сумма заказа ресторана ..... депозит 800 000 рублей

## Высокий сезон (с 23 мая по 14 сентября)

Стоимость аренды ..... 1 300 000 руб.

Минимальная сумма заказа ресторана ..... депозит 650 000 рублей

Меню ..... от 8 500 руб./чел

Сервисный сбор ..... 15%

Пробковый сбор ..... 1 300 руб./чел.

## Комплиментарно для гостей в рамках мероприятия:

- Нет ограничения по громкости музыки и времени проведения мероприятия
- Работа обслуживающего персонала до 6 утра
- Спа-комплекс без ограничения по времени
- Несколько вариантов накрытия на выбор (скатерти, посуда, канделябры, подсвечники)
- Несколько вариантов фотозоны
- Мебель для фуршета и выездной регистрации
- Барная стойка и работа профессионального бармена
- Гримерная комната для артистов
- Персональный координатор мероприятия
- Парковка для гостей

## Дополнительные бонусы:

- Скидка 30% на услуги дополнительные спа-комплекса (массажи, обертывания и т.д.)
- Карточка VIP гостя на год (персональный менеджер, скидка 10% на услуги ресторана для заказчика мероприятия, скидка 20% на бронирование номеров, скидка 30% на услуги спа-комплекса)









# Аренда 1/2 бутик-отеля или аренда исторической части: Ротонда и 7 номеров

|                                              |                      |
|----------------------------------------------|----------------------|
| Низкий сезон (с 15 сентября по 22 мая) ..... | 550 000 руб.         |
| Высокий сезон (с 23 мая по 14 сентября)..... | 850 000 руб.         |
| Минимальная сумма заказа ресторана .....     | депозит 750 000 руб. |
| Меню .....                                   | от 8500 руб.         |
| Сервисный сбор .....                         | 15%                  |
| Пробковый сбор .....                         | 1300 руб /чел.       |

## Комплиментарно для гостей в рамках мероприятия:

- Номер Супериор, с включенным посещением спа-комплекса и завтраком в номер
- Уникальная возможность громкой музыки до 01:00 ночи
- Несколько вариантов накрытия на выбор (скатерти, посуда, канделябры,подсвечники)
- Несколько вариантов фотозоны
- Мебель для фуршета и выездной регистрации
- Барная стойка и работа профессионального бармена
- Гримерная комната для артистов
- Персональный координатор мероприятия
- Парковка для гостей

## Дополнительные бонусы:

- Скидка 20% на размещение гостей в номерах отеля
- Скидка 30% на услуги дополнительные спа-комплекса (массажи, обертывания и т.д.)
- Годовая скидка 10% на услуги ресторана для заказчика мероприятия





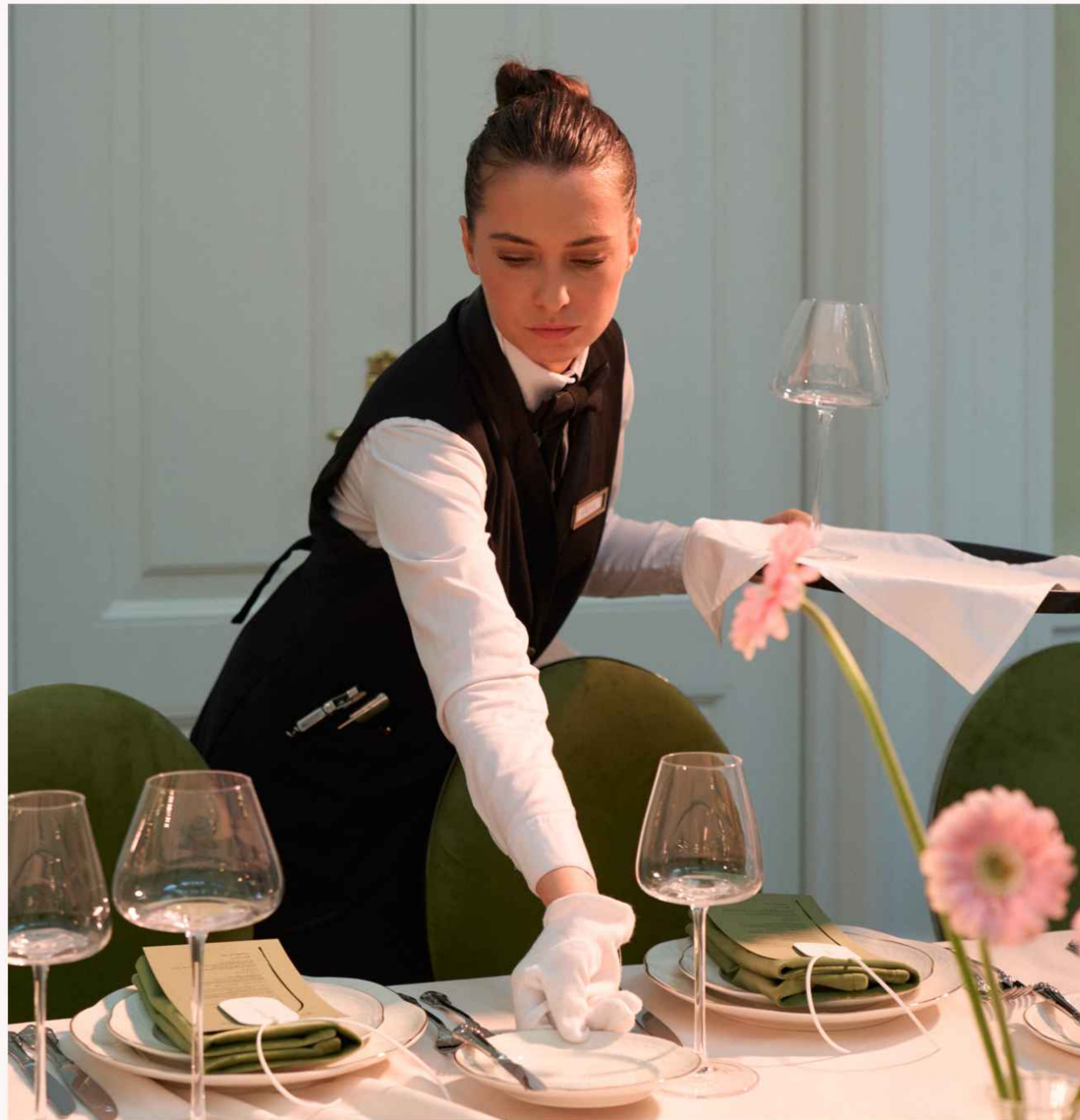




## Банкетное Меню

Мы рады предложить эксклюзивное банкетное меню от нашего Шеф-повара от 8 500 рублей на персону.

Специально для Вас мы подготовили удобный банкетный конструктор, в котором Вы сможете выбрать кулинарные изыски для торжества.







VILLA *du* PRINCE  
D'OLDENBOURG

## *Торт на заказ*

Вы можете заказать любой торт, мы с удовольствием воплотим ваши идеи, создавая десерты, которые подчеркнут особенность вашего праздника.

Независимо от тематики и масштаба мероприятия, мы приготовит торт, о котором Вы мечтали.





## Условия бронирования:

Тарифы действуют при внесении предоплаты 30% (100 000 рублей из которых является невозвратной, в случае отмены мероприятия).

Бронирование может осуществляться на даты с 1 января 2026 года по 30 декабря 2026 года по данным тарифам.

При бронировании полностью всего комплекса вносится полная сумма аренды, которая является невозвратной при отмене мероприятия менее чем за 4 месяца.

При бронировании всего комплекса, максимальное размещение в номерах – 48 гостей, максимальное пребывание в залах ресторана – 110 гостей.

Время аренды залов с 12:00 до 23:00 после 22:00 музыка снижается до допустимого нормами уровня.

Продление любого зала после 23:00 до 03:00 с фоновой музыкой отеля = 40 000 рублей в час.

При бронировании всего комплекса – возможность проведения мероприятия в здании до 6 утра без ограничения громкости звука.





Будем рады обсудить уникальные условия  
для бронирования вашего мероприятия  
в любое удобное для вас время.

Ваш персональный менеджер: +7 921 426-02-92

